**СЪОБЩЕНИЕ**

 Община Севлиево на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 588 от 08.06.2023 г. на кмета на община Севлиево е разрешено:**

**Изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване** за частично изменение на ЗРП за УПИ II-16 от кв. 7 по плана на с. Градница, Община Севлиево.

ПУП следва да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване.

 С регулационната съставка на плана от УПИ II-16 от кв. 7 по плана на с. Градница да получи отреждане „за жилищна сграда, автосервиз и други обслужващи дейности“.

Със застроителната съставка на плана за УПИ II-16 от кв. 7 да се установи смесена жилищно-обслужваща устройствена зона – „Сжо“ – при следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 60 %;
* **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;
* **Минимална озеленена площ** – 40%.

**Обхват на устройствения проект**: **УПИ II-16 от кв. 7 по плана на с. Градница, Община Севлиево.**

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 09.06.2023 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**